



文化学園大学 学生寮 「キャンパスヴィレッジ千歳烏山」のご案内

- 申込み多数の場合は抽選となります。
- 他校の学生も居住している男女混合寮です。
- 入寮日(寮費発生日)は原則として4月1日です。
- 原則として年度内(3月以外)の退寮は認められません。
- 共同生活を送るための規則が設けられています。
- 門限はありません。
- 契約期間は1年もしくは2年の選択制。卒業まで更新可能です。
- 文化学園大学を退学・休学した場合は、退寮することになります。



京王線「千歳烏山」駅より徒歩**4分**

キャンパスまでの所要時間 約**30分**(電車)

- 〒157-0062 東京都世田谷区南烏山4丁目4-9
- 竣工:2023年3月完成
- 賃貸戸数:182室(うち2,3階は84室)
- 専有面積:15.16~16.38㎡
- 構造:鉄筋コンクリート造・5階建て
- ※ご案内対象フロアは2,3階です。(現在移行期間中につき、他校の学生と混合ですが将来的に本学専用フロアとなります。)

① 文化学園大学特別プラン

通常より初期費用が約20万円お得になります!

② 充実した共用スペース

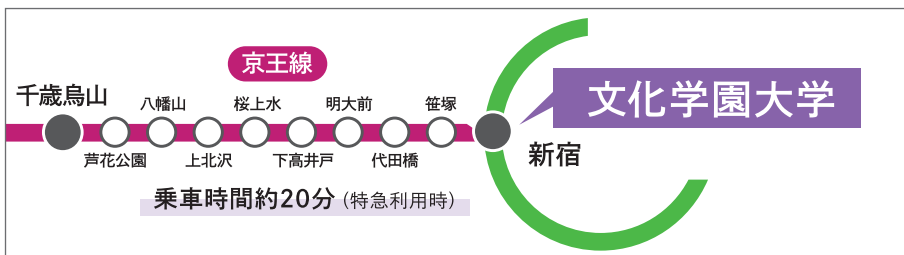
友人と食事が楽しめるシェアキッチンやカフェテリア、スタディールーム、個別集中ブースなど

③ 安心のサポート体制

管理人住込&24時間コールセンターの対応で有事の際も安心です。
※管理人勤務時間以外はコールセンターにて対応

④ 嬉しい駅近! 駅から徒歩4分

スーパー・コンビニ・郵便局など生活便利施設が充実しています。



代表間取り図



共用設備



カフェテリア(食堂)/スタディールーム(1階)/個別集中ブース(1階)/エレベーター

専有設備



クローゼット/机/椅子/ベッド/カーテン/冷蔵庫/洗濯機/エアコン/インターネット(無料・Wi-Fiルーター貸出)

月額費用

寮費	78,500 円
共益費	23,000 円
食費(任意)	26,950 円(税込)

初期費用

礼金	150,000 円(1年契約)
	200,000 円(2年契約)
基本清掃料	62,700 円(税込)
NasicCLUB24	6,600 円/年(税込)

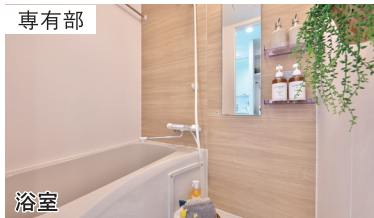
更新時費用

更新料	150,000 円(1年契約)
	200,000 円(2年契約)
NasicCLUB24	6,600 円/年(税込)
更新事務手数料	16,500 円(税込)

※4月分の寮費・共益費は初期費用と一緒に納入 ※火災保険・水道光熱費は別途契約
保険(借家人賠償責任保険+個人賠償責任保険(上限額1,000万円以上)の保険)への加入が必要です。借主は入居期間にわたる保険証券の写しを管理会社に提供しなければなりません。

取引態様/仲介 損害保険/個別加入 取引条件有効期限/2026年3月31日

※小物等はついておりません。



Nasic
CLUB24とは



ナジッククラブ24
**Nasic
CLUB24**

24時間サポートプラン

年会費 6,600円(税込)

いざという時に備え、
充実のサービスで皆
さんの一人暮らしを
バックアップします！

暮らしのさまざまなトラブルに対応 メンテナンスサービス24

鍵の紛失から「お湯が出ない」「トイレが詰まった」というような設備トラブルや安否確認、近隣トラブルといった困りごとにも24時間365日対応することで安全・安心に過ごせるようサポートします。

ケガや体調不良、心の悩みにも寄り添う メディカルサービス24

突然のケガや体調を崩してしまったとき、モヤモヤとした心の悩みを抱えてしまったときには、専門の医療スタッフが、24時間体制で一人ひとりに寄り添います。

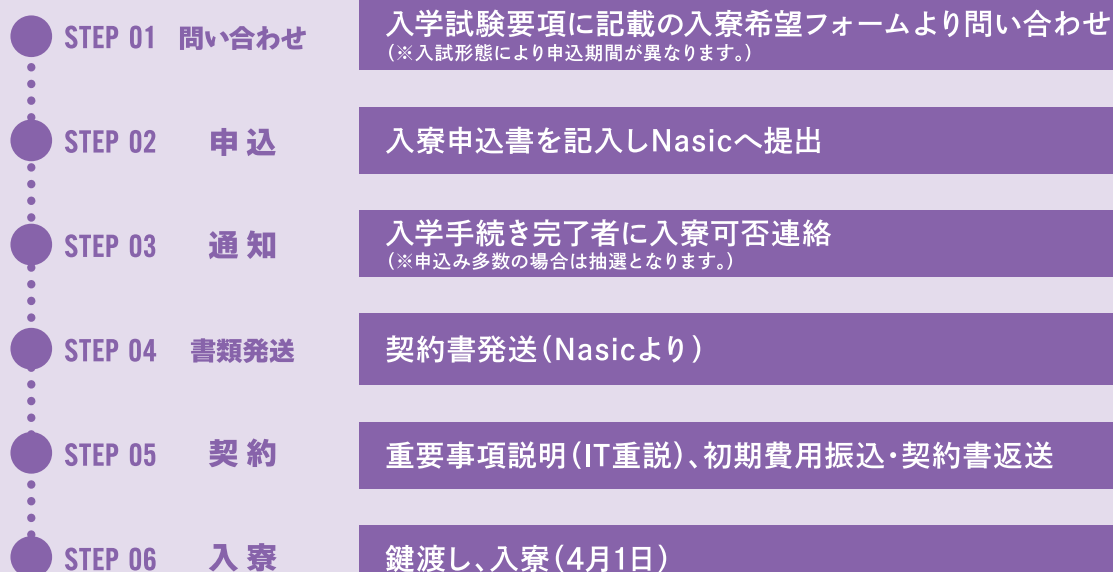
こんな問題に

- カギやカードキーをなくしたり、破損したとき
- 設備トラブル時の相談・修理

こんなときに

- 健康医療相談・メンタルヘルス相談
- 近隣の病院案内

申込の流れ



寝具案内

マットレスや布団などの寝具類は備え付け設備にございません。各自ご用意をお願いいたします。
寝具のレンタル・購入について提携会社を契約時にご紹介いたします。



食事(任意)について

平日の朝食・夕食のみ

栄養士などの専門家による健康にこだわったメニューを提供いたします。



物件見学について

入寮申込みの有無にかかわらずご見学が可能です。ご見学可能日は以下日程からお選びいただけます。

見学可能日

2025年 7月19日(土)、8月2日(土)、8月24日(日)

ご見学希望の方は以下フォームよりお申込みください。※見学受付は1か月前から開始します。

<https://sc.749.jp/bwu-bunka/view/>



見学申込みフォーム



Nasic

株式会社学生情報センター
東日本第一支社
首都圏第一エリア

【問い合わせ先】

TEL **0120-749-070 / 03-5909-5749**

営業時間: 10:00~17:00(水・日曜定休日)

住所: 〒163-0823 東京都新宿区西新宿2丁目4-1 新宿NSビル23階

国土交通大臣免許(2)第9054号、労働者派遣事業許可: 派26-300690、有料職業紹介事業許可: 26-ユ-300508

加盟団体 / (一社)不動産流通経営協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会



[RND]501040

東急不動産ホールディングス